



Ajuntament de Palafolls

En Joan Ignasi Carles Ledesma, secretari de l'ajuntament de Palafolls,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 11 de febrer de 2019, adoptà entre d'altres el següent acord:

5. APROVACIÓ INICIAL DEL CANVI DE SISTEMA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA DEL SECTOR 10-16

El dia 16 de gener de 2018 la mercantil Aspalex, SLU, va sol·licitar el canvi del sistema d'actuació urbanística del sector 10-16 de sòl urbanitzable delimitat al planejament urbanístic general de Palafolls, de forma que passés a ser el de reparcel·lació en la modalitat compensació bàsica. Consta a l'entrada 343 del registre municipal del dia 17 de gener de 2018.

Una vegada esmenades les deficiències que presentava la sol·licitud d'aquesta mercantil i acreditada la legitimació perquè s'atorgui el canvi de sistema procedeix la seva tramitació, conforme allò que disposa l'art. 119.2 del Decret legislatiu 1/2010.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per l'Alcaldia, en resolució núm. 648/2015, de data 16 de juny i d'acord amb tot el que ha quedat exposat.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acordà:

1.- Aprovar inicialment el canvi del sistema d'actuació urbanística del sector 10-16 de sòl urbanitzable delimitat al planejament urbanístic general de Palafolls, de forma que passés a ser el de reparcel·lació en la modalitat compensació bàsica.

2.- Sotmetre el procediment a informació pública i audiència als interessats durant un termini d'un mes, disposant:

1. Quant a la informació pública:

- a. S'anunciarà al BOPB, en el diari el Punt Avui, al tauler d'edictes municipal i la seu electrònica municipal.
- b. L'expedient podrà ser consultat al seu electrònica municipal.

2. Quant a l'audiència als interessat es farà mitjançant notificació personal.



SIGNATURES

1.- Valentí Agustí Bassa - DNI 46309175D (TCAT) (Alcalde), 12/02/2019 12:14
2.- CPIRSR-1 C Joan Ignasi Carles Ledesma (Secretari), 12/02/2019 17:36



Ajuntament de Palafolls

3.- Disposar que l'aprovació inicial del canvi de sistema d'actuació urbanística esdevindrà aprovat definitivament l'endemà que finalitzin els terminis d'informació pública i audiència als interessats, si, dins d'aquests no es formula cap al·legació.

4.- Declarar l'ofertiment de recursos següents:

- 1. L'acte d'aprovació inicial i la submissió del procediment a informació pública i audiència a l'interessat constitueixen actes de tràmit, no posen fi a la via administrativa i no poden ser impugnats separatament.**
- 2. Si l'aprovació inicial esdevé definitiva en virtut d'allò que es disposa a l'apartat tercer, des que tingui lloc aquest efecte, l'aprovació definitiva constitueix una resolució, posa fi a la via administrativa i pot ser impugnat per mitjà de recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos davant dels jutjats contenciosos administratius de Barcelona o, potestativament, per mitjà de recurs de reposició davant de l'alcalde, en el termini d'un mes.**
- 3. Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol recurs ajustat a dret.**

I perquè es pugui acreditar, lliuro aquest certificat, estès a l'empara de l'art. 206 del Reglament d'Organització i Funcionament de les Entitats Locals i a resguard del text definitiu de l'acta, d'ordre i amb el vist-i-plau del senyor alcalde.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.